



ИЗВЕШТАЈ О СТАЊУ НА ТРЖИШТУ НЕПОКРЕТНОСТИ У IV КВАРТАЛУ 2021. ГОДИНЕ



Јануар 2022.

САДРЖАЈ

ПРОМЕТ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЧЕТВРТОМ КВАРТАЛУ 2021. ГОДИНЕ	3
ОБИМ НОВЧАНИХ СРЕДСТАВА НА ТРЖИШТУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЧЕТВРТОМ КВАРТАЛУ 2021.	5
НАЧИН ПЛАЋАЊА	8
НАЧИН ПЛАЋАЊА СТАНОВА У ВЕЋИМ ГРАДОВИМА.....	9
ВРСТЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ПРОМЕТУ	10
СТАТИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЦЕНА СТАНОВА	13
СТАТИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЦЕНА СТАНОВА У ВЕЋИМ ГРАДОВИМА	14
ЦЕНЕ СТАНОВА У СТАМБЕНИМ КОМПЛЕКСИМА.....	14
СТАТИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЦЕНА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА	15
ТРАНСПАРЕНТНОСТ ТРЖИШТА.....	16
ПРИЛОГ 1.....	17

ПРОМЕТ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЧЕТВРТОМ КВАРТАЛУ 2021. ГОДИНЕ

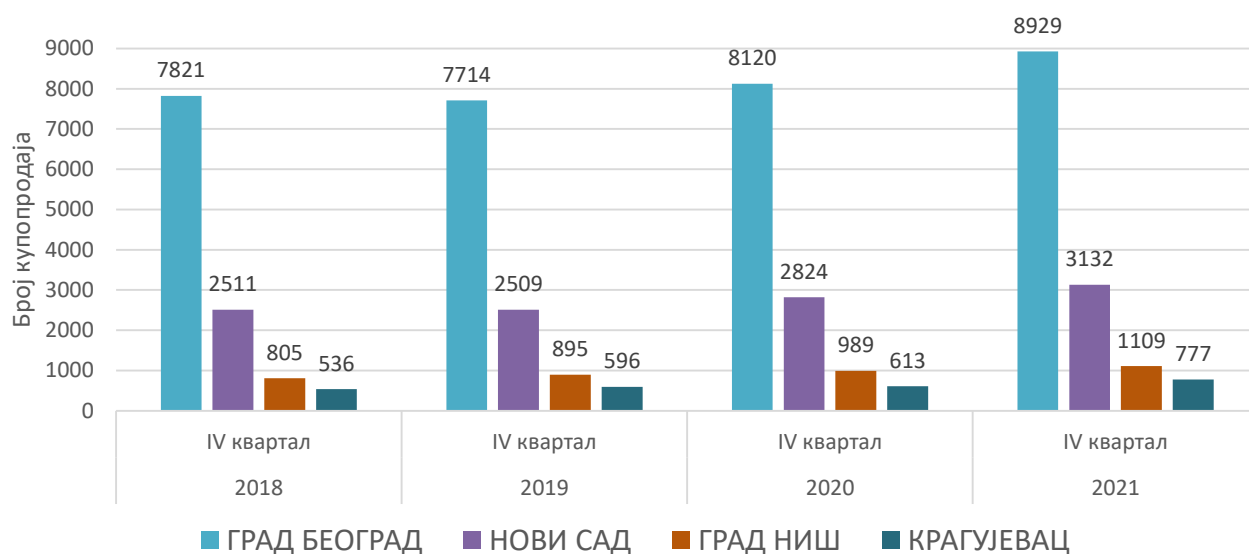
Укупан број купопродаја на тржишту непокретности у четвртом кварталу 2021. године у Републици Србији био је 37.500, што је за 12,6% више него у четвртом кварталу 2020. године.

У поређењу са трећим кварталом 2021. године број купопродаја на тржишту непокретности је у четвртом кварталу већи за 7,6%.

ПЕРИОД/ТЕРИТОРИЈА	РЕПУБЛИКА СРБИЈА	ГРАД БЕОГРАД	ГРАД НИШ	КРАГУЈЕВАЦ	НОВИ САД	
2018	I квартал	23.873	6.199	670	495	1.785
	II квартал	24.545	6.476	804	546	2.052
	III квартал	26.184	6.810	790	478	1.970
	IV квартал	28.737	7.821	805	536	2.511
2019	I квартал	21.862	5.711	596	351	1.807
	II квартал	25.802	7.097	765	459	2.004
	III квартал	27.340	6.968	836	457	2.147
	IV квартал	29.970	7.714	895	596	2.509
2020	I квартал	22.007	5.831	648	421	1.820
	II квартал	18.980	4.896	524	351	1.537
	III квартал	33.256	7.760	939	675	2.643
	IV квартал	33.313	8.120	989	613	2.824
2021	I квартал	30.132	7.459	860	582	2.421
	II квартал	35.598	9.129	1.095	691	3.107
	III квартал	34.850	8.141	961	638	2.704
	IV квартал	37.500	8.929	1.109	777	3.132



БРОЈ УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА ЧЕТВРТИ КВАРТАЛ ОД 2018. ДО 2021. ГОДИНЕ У ВЕЋИМ ГРАДОВИМА



У четвртном кварталу 2021. године у односу на четврти квартал 2020. године забележен је раст броја купопродаја у Граду Београду за 809 уговора (10%), Новом Саду за 308 уговора (10,9%), Крагујевцу за 164 уговора (26,8%) и Граду Нишу за 120 уговора (12,1%).

Разлика у броју купопродаја у четвртном кварталу 2021. у односу на четврти квартал 2020. изражено у процентима

ГРАД БЕОГРАД	↑	+10%
НОВИ САД	↑	+10,9%
ГРАД НИШ	↑	+12,1%
КРАГУЈЕВАЦ	↑	+26,8%

У односу на трећи квартал 2021. године у четвртном кварталу 2021. године забележен је раст броја купопродаја у Граду Београду за 788 уговора (9,7%), Новом Саду за 428 уговора (15,8%), Граду Нишу за 148 уговора (15,4%) и Крагујевцу за 139 уговора (21,8%).

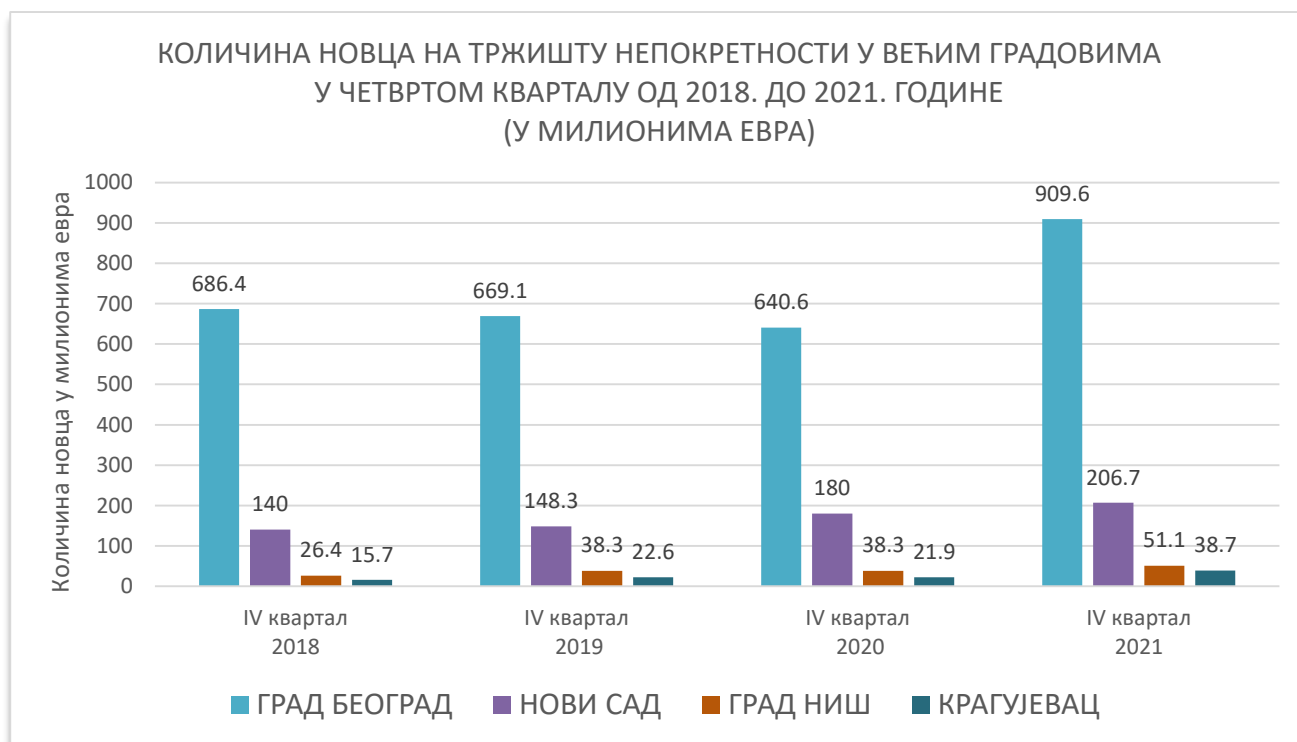
Разлика у броју купопродаја у четвртном кварталу 2021. у односу на трећи квартал 2021. изражено у процентима

ГРАД БЕОГРАД	↑	+9,7%
НОВИ САД	↑	+15,8%
ГРАД НИШ	↑	+15,4%
КРАГУЈЕВАЦ	↑	+21,8%

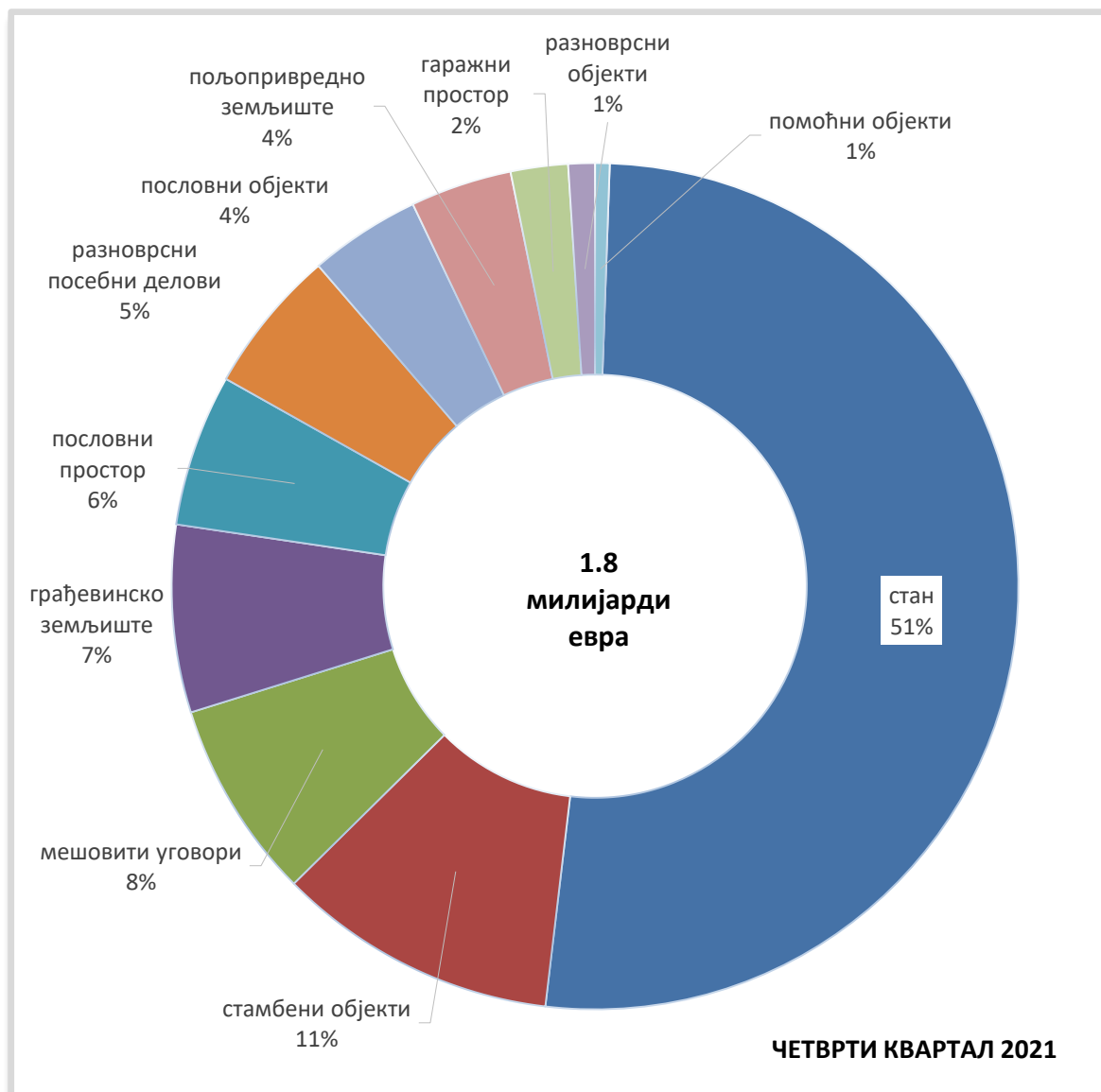
ОБИМ НОВЧАНИХ СРЕДСТАВА НА ТРЖИШТУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЧЕТВРТОМ КВАРТАЛУ 2021.

Укупан обим новчаних средстава на тржишту непокретности у Републици Србији у четвртом кварталу 2021. године износио је 1.8 милијарди евра, што представља повећање од 33,8% у односу на исти квартал 2020. године.

У поређењу са трећим кварталом 2021. године обим новчаних средстава на тржишту непокретности у четвртом кварталу већи је за 18,2%.



ПРОЦЕНТУАЛНИ УДЕО У КОЛИЧИНИ НОВЦА НА ТРЖИШТУ НЕПОКРЕТНОСТИ
ПО ВРСТАМА/ПОДВРСТАМА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА ЧЕТВРТИ КВАРТАЛ 2021.

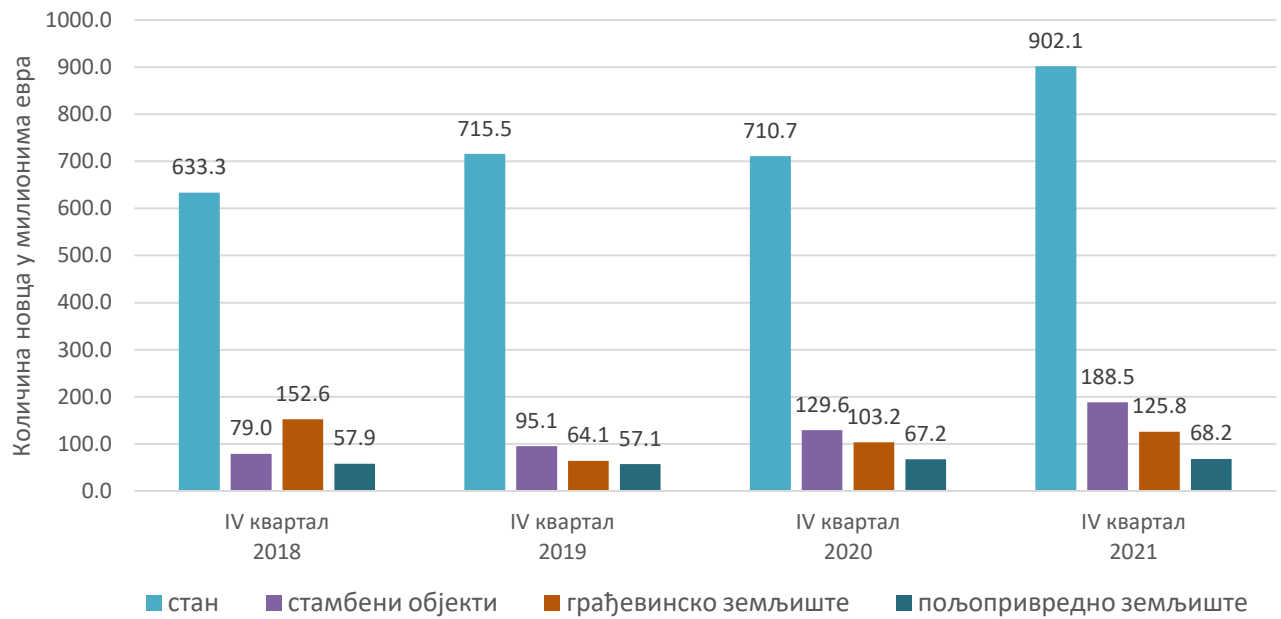


Напомена: На графику су приказане само врсте непокретности које имају удео већи од 1% у укупној количини новца за четврти квартал 2021. Врста непокретности „стамбени објекти“ обухвата куће, викендице и стамбене зграде, са 94% купопродаја кућа од укупног обима промета стамбених објеката. „Разноврсни посебни делови“ обухватају купопродаје којима је прометовано више различитих посебних делова објеката нпр. стан и гаражно место; стан, пословни простор и гаражно место; пословни и индустријски простор и др. „Разноврсни објекти“ обухватају купопродаје којима је прометовано више различитих врста објеката нпр. кућа и пословни објекат, пословни и индустријски објекат, викендица и пословни објекат и др.

У четвртом кварталу 2021. највећи удео у укупним новчаним средствима у промету непокретности у Републици Србији имао је промет станова са 51% учешћа, односно промет од 902,1 милион евра. У Граду Београду за станове је издвојено 541,9 милиона евра.

За стамбене објекте (куће, викендице и стамбене зграде) издвојено је 188,5 милиона евра (11%), за грађевинско земљиште 125,8 милиона евра (7%), за пословне просторе 102,2 милиона евра (6%), за пољопривредно земљиште 68,2 милиона евра (4%) и др.

КОЛИЧИНА НОВЦА У ЧЕТВРТОМ КВАРТАЛУ ОД 2018. ДО 2021. ГОДИНЕ ПО
ВРСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ У РЕПУБЛИЦИ СРБИЈИ



НАЧИН ПЛАЋАЊА

На основу прикупљених података из купопродајних уговора, у четвртом кварталу 2021. године 13% свих непокретности је плаћено из кредитних средстава, што је за 1% мање у поређењу са четвртим кварталом 2020. године. У поређењу са трећим кварталом 2021. проценат плаћања непокретности из кредита на тржишту непокретности у четвртом кварталу је мањи за 1%.

Из кредита се најчешће плаћају станове. У четвртом кварталу 2021. године 30% станова у Републици Србији је плаћено кредитним средствима.

Квартал	Удео плаћања свих непокретности из кредита у Републици Србији	Удео плаћања станова из кредита
IV - 2018	13%	27%
IV - 2019	13%	28%
IV - 2020	14%	33%
IV - 2021	13%	30%

На графику је дат приказ удела плаћања свих непокретности из кредита у Републици Србији по кварталима од 2018. до 2021. године, на основу података који су наведени у достављеним уговорима.

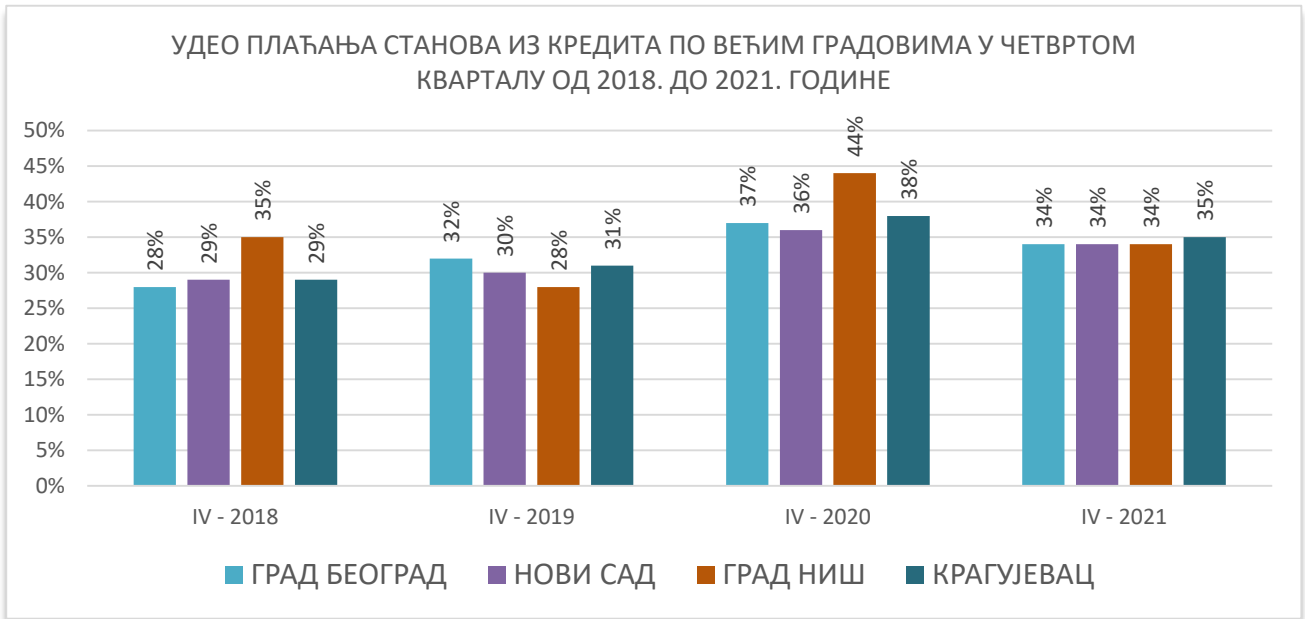


На графику је дат приказ удела плаћања станова из кредита у Републици Србији по кварталима од 2018. до 2021. године, на основу података који су наведени у достављеним уговорима.



НАЧИН ПЛАЋАЊА СТАНОВА У ВЕЋИМ ГРАДОВИМА

По већим градовима у Србији у четвртном кварталу 2021. године, станови су се највише из кредитних средстава плаћали у Крагујевцу 35%, а затим у Граду Београду, Граду Нишу и Новом Саду по 34%.

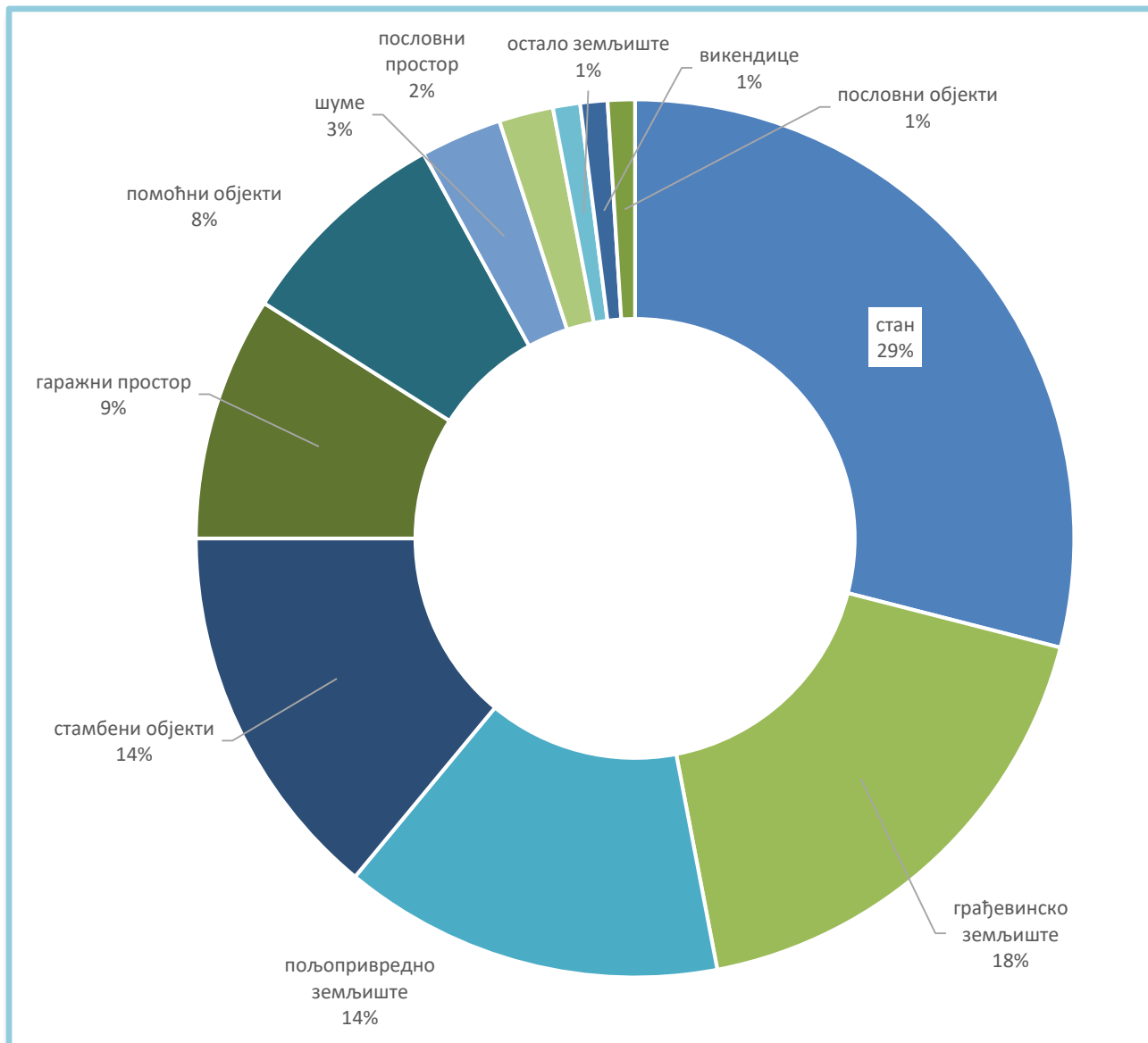


ВРСТЕ НЕПОКРЕТНОСТИ У ПРОМЕТУ

У укупном промету непокретности у Републици Србији у четвртом кварталу 2021. године највеће учешће је имао промет станова. Учешће промета станова је износило 29%, колико је било и у четвртом кварталу 2020. године, а у односу на трећи квартал 2021. године веће је за 1%.

После станова у четвртом кварталу 2021. године највише је прометовано грађевинско земљиште 18%, затим стамбени објекти 14% и пољопривредно земљиште 14%.

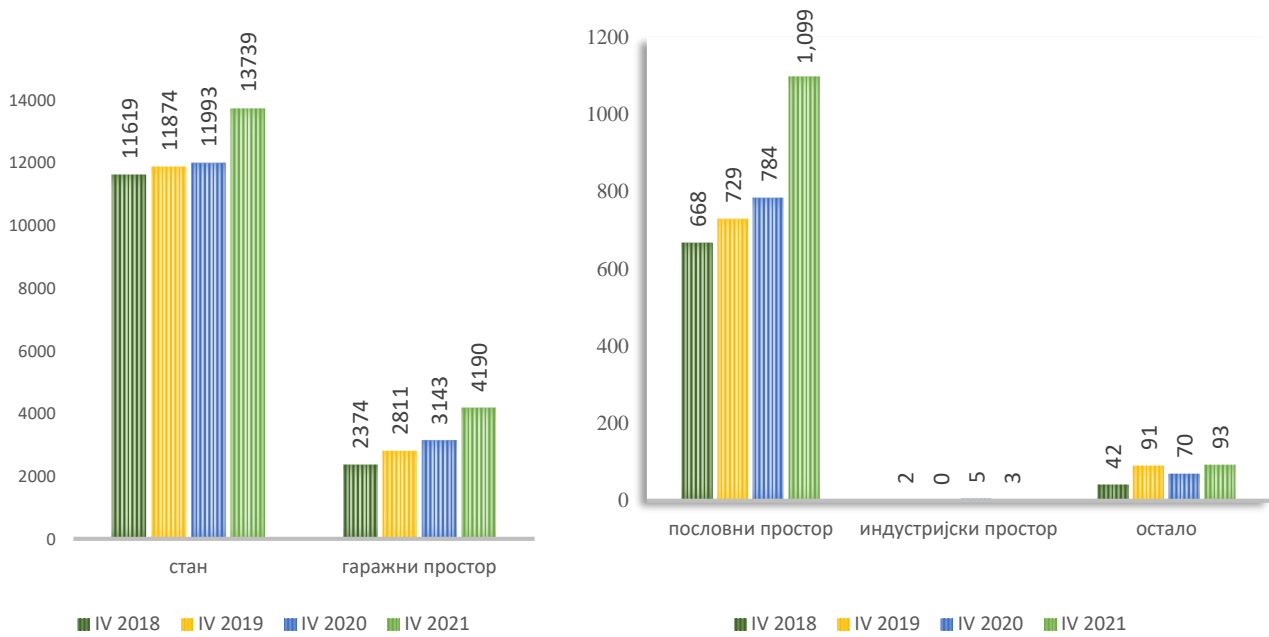
УЧЕШЋЕ ВРСТА НЕПОКРЕТНОСТИ У УКУПНОМ ОБИМУ ПРОМЕТА У ЧЕТВРОМ КВАРТАЛУ 2021.



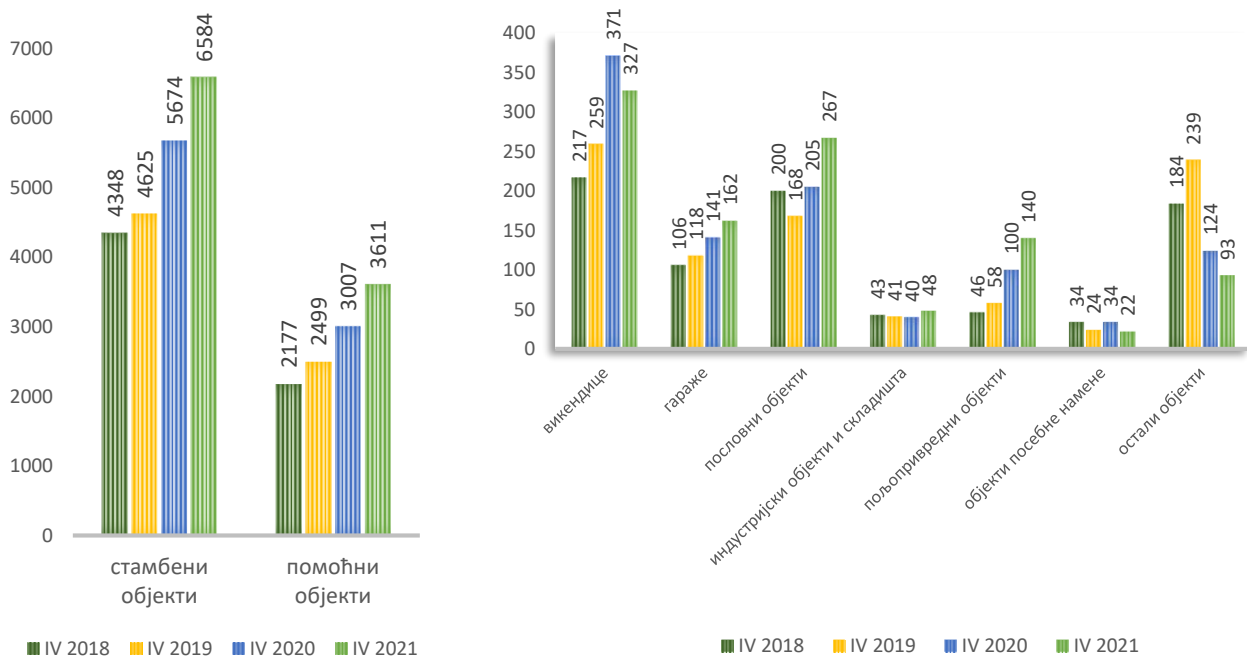
Током четвртог квартала 2021. године на територији Републике Србије прометовано је укупно 47,938 непокретности, од чега 19,124 промета посебних делова објеката, 17,560 промета земљишта и 11,254 промета објеката.

На следећим графицима је дат упоредни приказ броја промета по врстама непокретности за четврти квартал од 2018. до 2021. године.

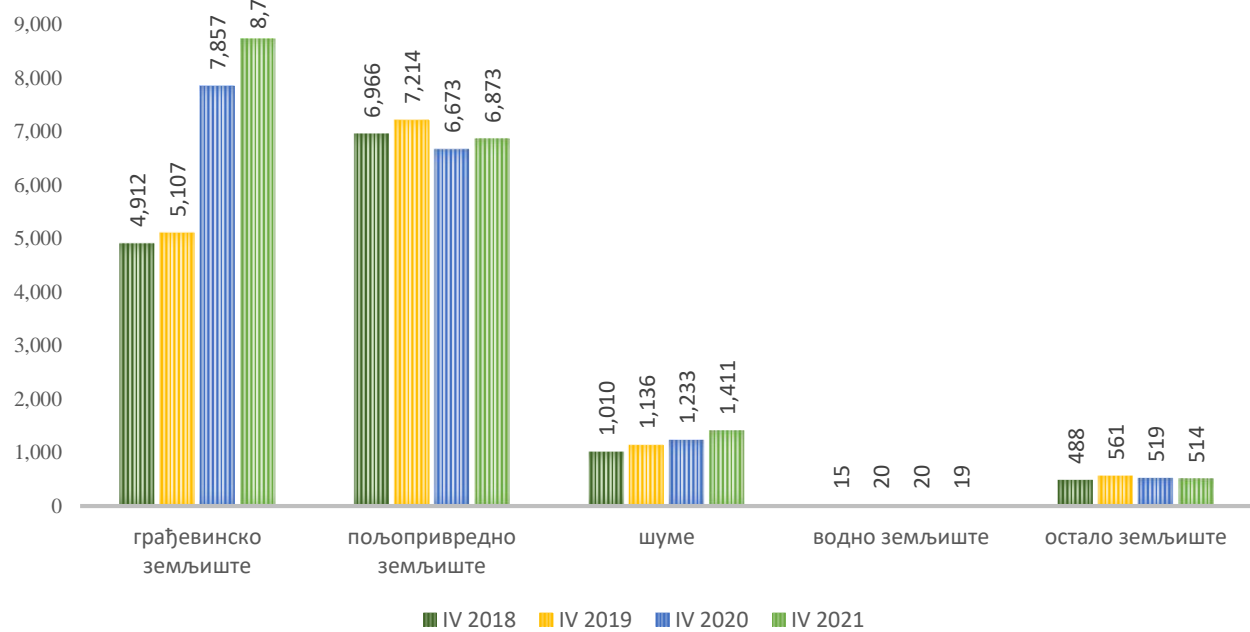
ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОБЈЕКТА



ОБЈЕКТИ



ЗЕМЉИШТЕ



СТАТИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЦЕНА СТАНОВА

СТАТИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЦЕНА СТАНОВА У ЧЕТВРТОМ КВАРТАЛУ 2019 – 2021.
ГОДИНЕ НА ПОДРУЧЈУ ЦЕНТРАЛНИХ ГРАДСКИХ ОПШТИНА ГРАДА БЕОГРАДА:

Период	„Староградња“					„Новоградња“				
	Просечна цена [EUR/m ²]	Распон цена		Бр. података	Тренд %	Просечна цена [EUR/m ²]	Распон цена		Бр. података	Тренд %
		Мин. [EUR/m ²]	Макс. [EUR/m ²]				Мин. [EUR/m ²]	Макс. [EUR/m ²]		
КО Стари Град										
IV-2021	2.430	1.105	3.557	153	11	2.870	1.835	3.852	71	6
IV-2020	2.182	1.000	4.452	137	3	2.703	1.500	3.836	107	21
IV-2019	2.117	943	3.742	132	9	2.225	1.490	2.707	36	-5
КО Врачар										
IV-2021	2.254	875	3.822	218	12	2.267	845	3.937	131	11
IV-2020	2.021	904	3.474	118	8	2.047	1.075	3.252	134	2
IV-2019	1.874	905	3.118	157	6	2.007	1.242	3.007	95	5
КО Савски Венац										
IV-2021	1.922	1.012	3.278	78	9	3.328	1.213	10.068	231	4
IV-2020	1.761	900	2.605	63	11	3.194	1.610	8.754	143	10
IV-2019	1.585	842	2.195	62	4	2.893	1.438	7.703	427	6
КО Нови Београд										
IV-2021	1.860	810	2.940	178	13	2.297	873	3.680	259	6
IV-2020	1.649	543	3.243	427	6	2.158	1.000	3.583	191	0
IV-2019	1.558	652	2.935	452	9	2.164	1.070	3.557	193	8
КО Палилула										
IV-2021	1.658	720	2.660	162	19	2.060	1.153	3.470	91	22
IV-2020	1.399	611	2.596	143	10	1.689	920	2.955	37	11
IV-2019	1.273	500	2.354	144	2	1.527	1.070	2.625	38	3
КО Звездара										
IV-2021	1.780	800	2.862	208	17	1.915	727	2.988	154	14
IV-2020	1.526	701	2.417	168	3	1.676	793	2.550	175	2
IV-2019	1.482	630	2.407	200	6	1.635	795	2.320	248	5
КО Вождовац										
IV-2021	1.560	512	2.600	274	15	1.930	700	2.750	254	16
IV-2020	1.362	673	2.391	259	6	1.667	763	2.418	168	0
IV-2019	1.288	600	1.967	228	11	1.670	740	2.200	197	9
КО Чукарица										
IV-2021	1.505	800	2.390	195	12	1.775	935	2.900	56	12
IV-2020	1.347	647	2.172	200	9	1.579	1.000	2.787	85	19
IV-2019	1.237	635	1.923	191	4	1.325	770	2.170	42	0
КО Земун										
IV-2021	1.632	795	2.500	161	12	1.808	700	2.795	145	4
IV-2020	1.453	781	2.294	141	8	1.740	732	2.451	199	11
IV-2019	1.340	530	2.190	135	12	1.570	785	2.305	127	13
КО Стара Раковица										
IV-2021	1.263	522	1.880	81	15	1.380	1.007	1.844	23	-1
IV-2020	1.100	694	1.480	103	4	1.389	1.008	1.662	9	-
IV-2019	1.055	530	1.520	103	13	-	-	-	-	-

НАПОМЕНА: Обрачун просечне цене станова извршен је након хомогенизације података. Хомогенизација је постигнута искључивањем резултата код којих је очигледно да су на цену утицале околности које нису последица тржишта већ су специфичне за трансакцију. Тренд цена у сваком кварталу је одређен у односу на исти квартал претходне календарске године.

СТАТИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЦЕНА СТАНОВА У ВЕЋИМ ГРАДОВИМА

Период	„Староградња“					„Новоградња“				
	Просечна цена [EUR/m ²]	Распон цена		Бр. података	Тренд %	Просечна цена [EUR/m ²]	Распон цена		Бр. података	Тренд %
		Мин. [EUR/m ²]	Макс. [EUR/m ²]				Мин. [EUR/m ²]	Макс. [EUR/m ²]		
Београд										
IV-2021	1.627	400	3.822	2.708	16	1.983	600	10.068	1.979	11
IV-2020	1.400	400	4.452	2.560	5	1.790	602	8.754	1.706	2
IV-2019	1.334	400	3.742	2.410	8	1.760	600	7.703	2.203	11
Нови Сад										
IV-2021	1.395	230	2.250	928	13	1.410	420	2.657	794	9
IV-2020	1.230	320	2.070	740	7	1.290	548	2.262	704	2
IV-2019	1.154	377	1.980	745	13	1.268	547	2.400	681	12
Ниш										
IV-2021	950	328	1.560	307	16	1.010	450	1.590	232	7
IV-2020	820	367	1.363	324	10	940	415	1.573	188	6
IV-2019	747	300	1.110	262	6	888	367	1.310	148	2
Крагујевац										
IV-2021	825	395	1.364	193	9	1.056	417	1.540	200	7
IV-2020	754	417	1.111	162	3	984	475	1.435	120	2
IV-2019	733	353	1.113	165	1	961	430	1.336	123	2

НАПОМЕНА: Обрачун просечне цене станова извршен је након хомогенизације података. Хомогенизација је постигнута искључивањем резултата код којих је очигледно да су на цену утицале околности које нису последица тржишта већ су специфичне за трансакцију. Тренд цена у сваком кварталу је одређен у односу на исти квартал претходне календарске године.

ЦЕНЕ СТАНОВА У СТАМБЕНИМ КОМПЛЕКСИМА

Просечне цене прометованих станова у стамбеним комплексима у четвртм кварталу 2021. године приказане су у табели:

Назив стамбеног комплекса	„Новоградња“			
	Просечна цена [EUR/m ²]	Распон цена		Бр. података
		Мин. [EUR/m ²]	Макс. [EUR/m ²]	
Београд на води	3.417	2.664	10.068	208
West 65	3.347	2.602	3.680	16
Нови Дорћол	3.146	2.570	3.460	26
ZepTerra	2.830	2.500	2.945	16
Петица	2.793	2.770	2.820	35
K district	2.767	2.007	3.410	29
Savada 3	2.387	2.040	2.670	25
Park vila residence (Вождовац)	2.325	2.112	2.578	36
Green Residence	2.220	1.825	2.540	38
New Minel	2.167	1.627	2.520	61
Плато Бежанија	2.100	1.790	2.357	29
Земунске капије	1.842	1.717	2.007	49
Avenia Garden Residence (Нови Сад)	1.460	1.083	1.925	83
Kej Garden Residence (Нови Сад)	1.408	990	1.977	40
Pasent home (Нови Сад)	1.296	1.004	1.423	81
Панорама Ердоглија (Крагујевац)	1.010	900	1.132	53

СТАТИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЦЕНА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

Статистички параметри цена пољопривредног земљишта на територији Републике Србије по окрузима за регион Војводине и по регионима за Град Београд, Јужну и источну Србију и Шумадију и западну Србију:

Квартали	Медијана	Средња вредност	Мод	Минимум	Максимум	Коef. варијације	Број података
РЕГИОН ВОЈВОДИНЕ							
<i>Севернобачки округ</i>							
IV - 2019	9.550	9.350	10.000	2.050	19.550	25	232
IV - 2020	9.650	9.350	10.450	1.150	17.000	23	282
IV - 2021	10.000	9.850	8.700	2.250	17.550	22	260
<i>Севернобанатски округ</i>							
IV - 2019	6.850	6.950	6.950	1.000	16.800	47	370
IV - 2020	7.200	7.300	8.700	1.000	18.100	47	396
IV - 2021	7.100	7.450	11.300	850	15.600	47	373
<i>Средњобанатски округ</i>							
IV - 2019	7.000	6.900	7.800	550	14.950	40	543
IV - 2020	7.200	7.200	3.650	850	17.900	39	461
IV - 2021	7.550	7.400	6.950	710	16.050	41	463
<i>Западнобачки округ</i>							
IV - 2019	8.250	8.350	6.250	850	19.650	39	426
IV - 2020	8.700	8.750	8.500	1.050	18.000	38	376
IV - 2021	9.900	9.850	14.000	1.450	21.850	37	364
<i>Јужнобанатски округ</i>							
IV - 2019	6.150	6.550	5.200	600	19.100	50	658
IV - 2020	6.750	7.000	10.450	400	20.050	46	639
IV - 2021	7.400	7.900	13.000	730	20.850	47	631
<i>Сремски округ</i>							
IV - 2019	8.300	8.600	8.700	850	20.850	47	489
IV - 2020	8.800	9.350	6.950	1.150	30.700	49	533
IV - 2021	10.000	10.600	13.900	1.550	34.750	50	550
<i>Јужнобачки округ</i>							
IV - 2019	10.450	10.250	13.900	1.050	27.900	37	609
IV - 2020	10.600	10.700	12.150	2.000	31.000	36	661
IV - 2021	12.050	12.000	13.900	2.000	33.150	38	586
ШУМАДИЈА И ЗАПАДНА СРБИЈА							
IV - 2019	3.350	4.450	5.000	300	17.550	74	897
IV - 2020	3.950	4.750	5.000	400	25.000	74	772
IV - 2021	4.000	5.200	10.000	500	29.850	82	794
ЈУЖНА И ИСТОЧНА СРБИЈА							
IV - 2019	2.650	3.450	1.200	250	18.200	81	860
IV - 2020	2.550	3.500	2.000	250	20.400	85	693
IV - 2021	3.000	4.100	5.000	300	19.050	84	856
БЕОГРАДСКИ РЕГИОН							
IV - 2019	4.000	4.950	3.000	750	19.500	72	153
IV - 2020	4.750	5.900	2.600	1.000	20.300	77	153
IV - 2021	4.150	6.550	3.000	1.200	27.850	91	171

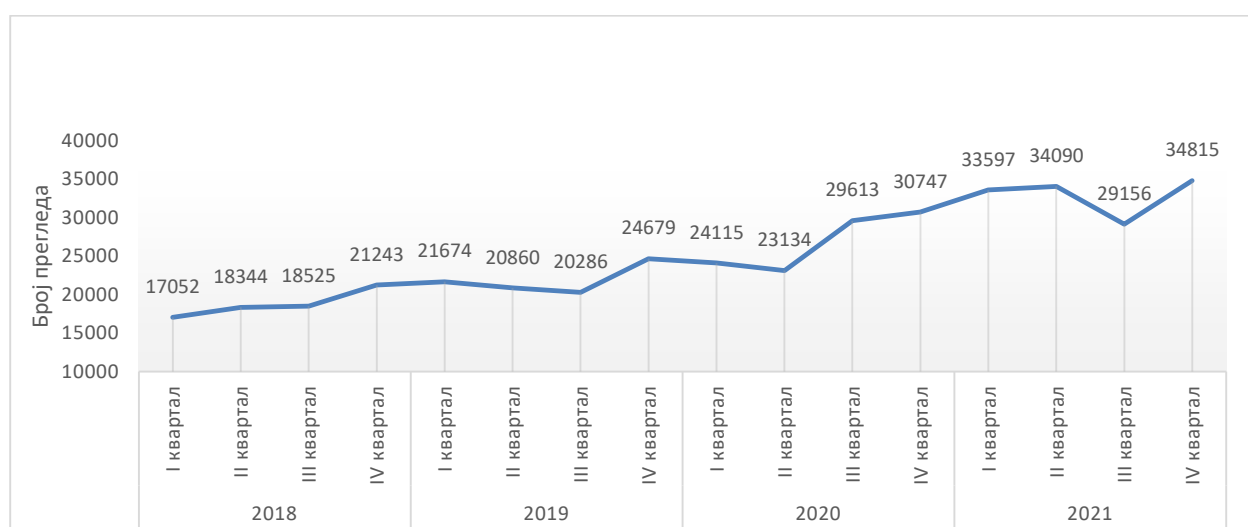
НАПОМЕНА: Обрачун статистичких параметара цене пољопривредног земљишта извршен је након хомогенизације података. Хомогенизација је постигнута искључивањем резултата код којих је очигледно да су на цену утицале околности које нису последица тржишта већ су специфичне за трансакцију.

ТРАНСПАРЕНТНОСТ ТРЖИШТА

Јавном објавом података из Регистра цена непокретности и публикавањем извештаја са тржишта непокретности обезбеђена је потпуна транспарентност тржишта непокретности у Републици Србији. Подацима из РЦН-а са графичком презентацијом може се приступити преко web странице "Регистар цена непокретности" која је доступна на сајту Републичког геодетског завода – Регистри РГЗ-а или директно на адреси <http://katastar.rgz.gov.rs/RegistarCenaNepokretnosti/>. На крају III квартала 2021. године број података о промету непокретности доступан на јавном увиду износио је 809.219.

Током IV квартала 2021. године укупно је забележено 34.815 прегледа података са месечним просеком од 11.605. Број прегледа података из РЦН-а у IV кварталу 2021. године већи је за 13% у односу на исти квартал претходне године.

Графички приказ броја прегледа података из РЦН-а по кварталима од 2018. до 2021. године:



Број захтева за издавање извештаја из РЦН-а је у константном порасту. Током IV квартала 2021. године поднето је 459 захтева за издавање података о оствареним прометима, што је за 37% више од броја захтева из истог квартала претходне године.

НАПОМЕНА: У подацима из извештајног периода може доћи до одређених измена због процеса контроле и верификације података из уговора о промету непокретности достављених од стране органа овере као и због редовног ажурирања база и регистра – извора података.

ПРИЛОГ 1

ОБИМ НОВЧАНИХ СРЕДСТАВА НА ТРЖИШТУ НЕПОКРЕТНОСТИ

Територија	Земљиште						Објекти										Посебни делови објекта						мешовити уговори	укупно		
	грађевинско земљиште	пољопривредно земљиште	шуме	остало земљиште	водно земљиште	разноврсно земљиште	укупно (земљиште)	стамбени објекти	гараже	пословни објекти	индустријски објекти и складишта	пољопривредни објекти	објекти посебне намене	остали објекти	помоћни објекти	разноврсни објекти	укупно (објекти)	стан	пословни простор	индустријски простор	остало	гаражни простор			разноврсни посебни делови	укупно (посебни делови објекта)
IV -2018																										
ГРАД БЕОГРАД	118.424	1.709	33	13	0	3.122	123.303	22.660	18	22.639	1.315	0	0	264	1529	10.773	59.201	417.990	22.304	0	32	18.768	26.652	485.748	18.153	686.405
ГРАД НИШ	1.124	160	4	0	0	15	1.306	1.965	21	2.143	0	0	0	7	44	328	4.511	16.272	1.707	0	0	284	1.082	19.346	1.241	26.406
КРАГУЈЕВАЦ	654	110	13	0	0	42	820	1.306	0	295	0	0	0	6	34	141	1.784	9.689	388	0	0	160	2.553	12.792	351	15.748
НОВИ САД	5.481	2.364	5	0	0	62	7.914	9.850	11	3.050	0	110	290	294	105	3.635	17.347	84.987	7.467	1.475	6	1.610	7.470	103.017	11.718	139.998
РЕПУБЛИКА СРБИЈА	152.590	57.893	875	313	11	10.074	221.760	79.030	92	39.141	5.861	2.240	885	1.455	3973	23.455	156.135	633.284	44.747	1.475	118	22.260	44.738	746.624	62.094	1.186.615
IV -2019																										
ГРАД БЕОГРАД	21.836	1.530	31	132	0	274	23.804	29.700	33	36.116	0	39	0	515	390	7.989	74.784	456.800	34.488	0	12	21.386	43.971	556.658	13.895	669.143
ГРАД НИШ	7.054	153	12	0	0	9	7.230	3.843	1	485	597	0	0	33	169	162	5.294	20.418	1.571	0	6	267	2.610	24.875	860	38.261
КРАГУЈЕВАЦ	2.663	265	3	0	0	161	3.094	2.217	3	1.291	0	0	0	60	50	257	3.880	10.641	974	0	0	35	3.227	14.878	720	22.573
НОВИ САД	9.623	1.706	5	23	0	21	11.380	10.398	24	2.820	0	285	9	169	244	2.584	16.533	99.851	5.756	0	12	2.900	7.070	115.590	4.815	148.320
РЕПУБЛИКА СРБИЈА	64.134	57.137	1.004	576	33	8.880	131.766	95.136	200	49.882	4.533	4.178	141	2.552	2609	22.918	182.153	715.474	57.235	0	81	26.401	68.195	867.388	57.143	1.238.452
IV -2020																										
ГРАД БЕОГРАД	32.284	1.609	74	24	0	412	34.404	41.146	23	11.467	1.161	0	3.175	25	330	9.525	66.856	431.968	36.452	618	69	20.671	28.972	518.752	20.538	640.551
ГРАД НИШ	2.163	66	0	1	0	7	2.239	3.334	9	1.604	0	0	0	56	70	273	5.348	21.395	1.937	155	2	265	5.559	29.314	1.391	38.293
КРАГУЈЕВАЦ	1.172	116	41	0	0	107	1.438	1.757	0	1.295	0	0	0	41	43	345	3.483	12.723	806	0	0	190	2.658	16.378	562	21.863
НОВИ САД	24.673	1.646	0	9	0	46	26.375	14.830	10	725	190	118	0	0	342	4.727	20.943	98.979	6.068	0	12	3.072	9.686	117.820	14.880	180.020
РЕПУБЛИКА СРБИЈА	103.177	67.199	1.976	386	14	7.673	180.427	129.586	112	28.181	8.283	1.088	3.701	1.038	2745	24.989	199.727	710.701	66.149	815	122	26.559	66.648	870.997	79.090	1.330.242
IV -2021																										
ГРАД БЕОГРАД	49.033	1.695	85	59	0	946	51.820	70.242	41	54.012	519	1.652	0	29	2101	5.205	133.805	541.880	50.452	0	69	29.003	43.518	664.924	59.084	909.634
ГРАД НИШ	8.503	101	31	2	0	3	8.640	4.802	13	590	0	0	0	0	28	792	6.227	27.033	3.706	0	12	287	4.346	35.385	884	51.137
КРАГУЈЕВАЦ	10.779	171	70	1	0	33	11.056	3.358	0	380	0	50	0	0	10	185	3.984	17.876	982	0	0	273	4.047	23.179	439	38.659
НОВИ САД	9.569	3.094	2	25	0	101	12.793	17.153	45	5.180	0	250	65	0	1142	3.173	27.009	129.742	9.857	0	24	4.616	14.158	158.400	8.522	206.726
РЕПУБЛИКА СРБИЈА	125.769	68.170	6.573	1.332	30	6.946	208.823	188.502	235	74.734	3.276	2.677	358	976	9684	17.903	298.349	902.070	102.169	9	264	38.425	97.053	1.139.992	133.352	1.780.517

Износи у табели су у хиљадама евра. Приказани резултати у колонама „укупно“ су срачунати без заокружених вредности.